

<b>Referenz</b>	<b>Umbau Wohn- und Gewerbehaus Kanzleistrasse 18, Zürich</b>	
<b>Auftraggeber</b>	Stiftung Behindertenwerk St. Jakob, Zürich	
<b>Projekt</b>	Umnutzung und Totalsanierung des ehemaligen Hauptsitzes der Stiftung mit Wohnheim, Werkstätten und Bäckerei in ein Wohn- und Gewerbehaus mit 21 Mietwohnungen, Fitnesscenter, Büroflächen und Café auf rund 1'800 m <sup>2</sup> Gewerbefläche	
<b>Dienstleistung</b>	Vertretung der Bauherrschaft in Linie von der Festlegung der Erneuerungsstrategie, Durchführung des Architekturwettbewerbs, Abschluss von Generalplaner- und Totalunternehmerverträgen bis zur Bauwerksübergabe	
<b>Meilensteine</b>	Projektwettbewerb	2016
	Planung und Bauzeit	Januar 2017- August 2019
	Bezug der Wohn- und Gewerbeflächen	September/Oktober 2019
<b>Planung</b>	LOT-Z Architekten AG, Zürich (Projekt)	
<b>Realisierung</b>	Halter AG, Zürich (Totalunternehmung)	



Foto: LOT-Z Architekten AG